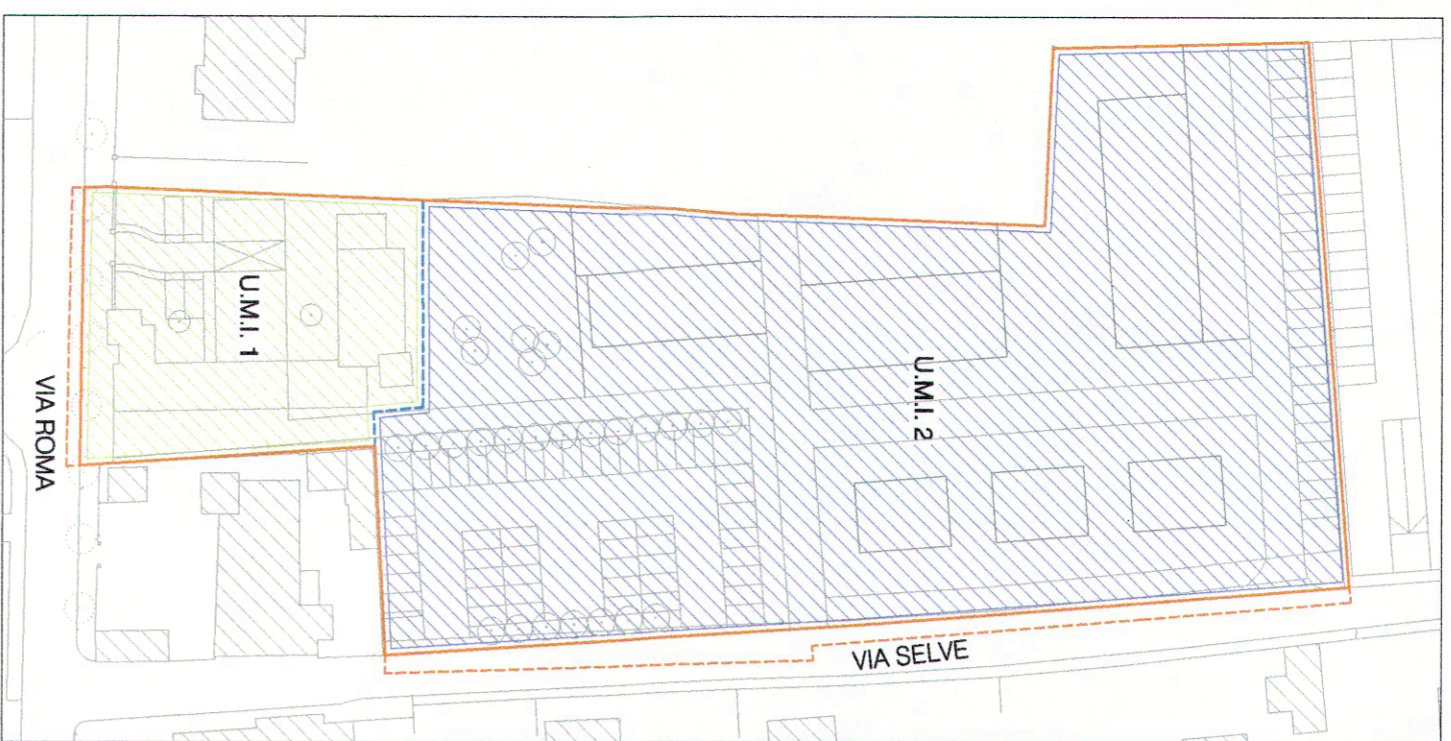


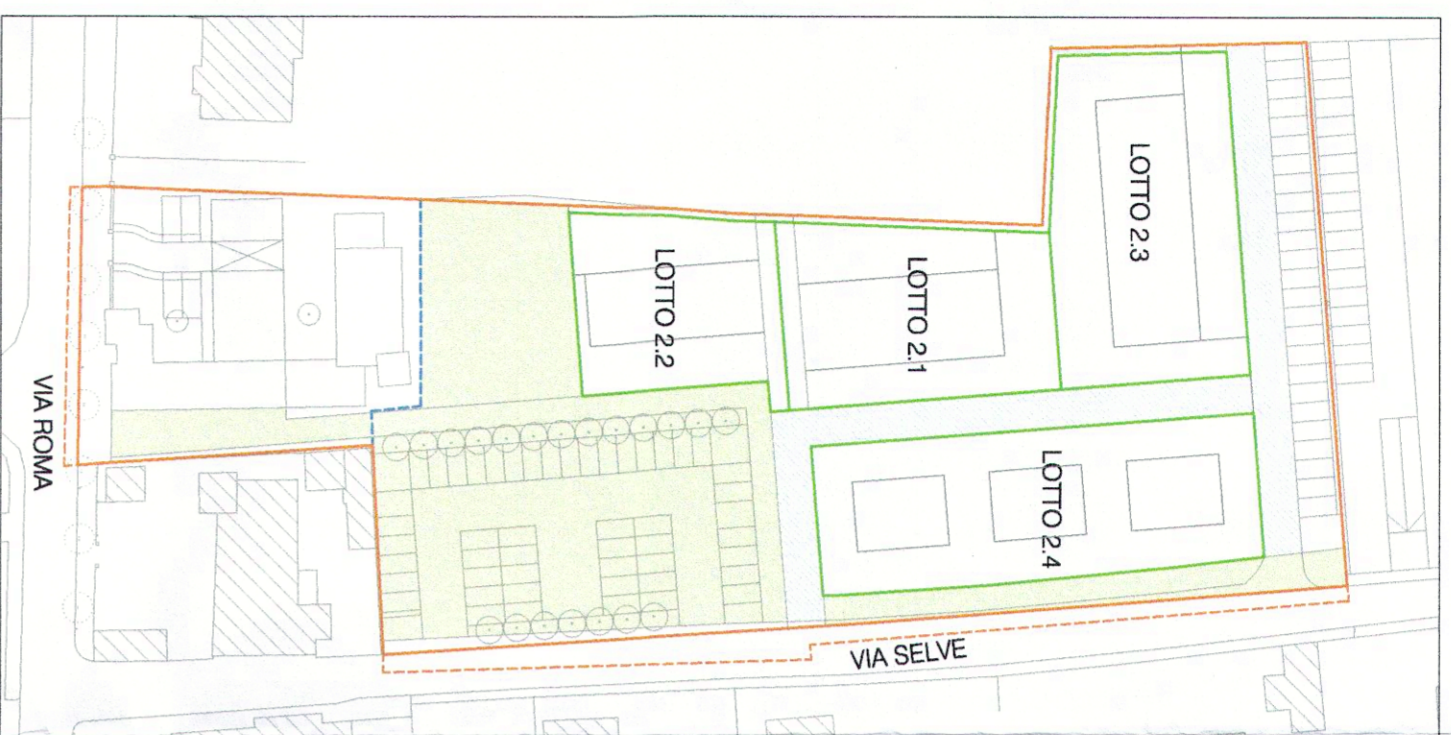
- fabbricati esistenti extra ambito
- perimetrazione ambito da P.R.G.
- perimetrazione ambito di progetto
- dividente fra le U.M.I.
- U.M.I. 1
- U.M.I. 2

LEGENDA PLANIMETRIA 1



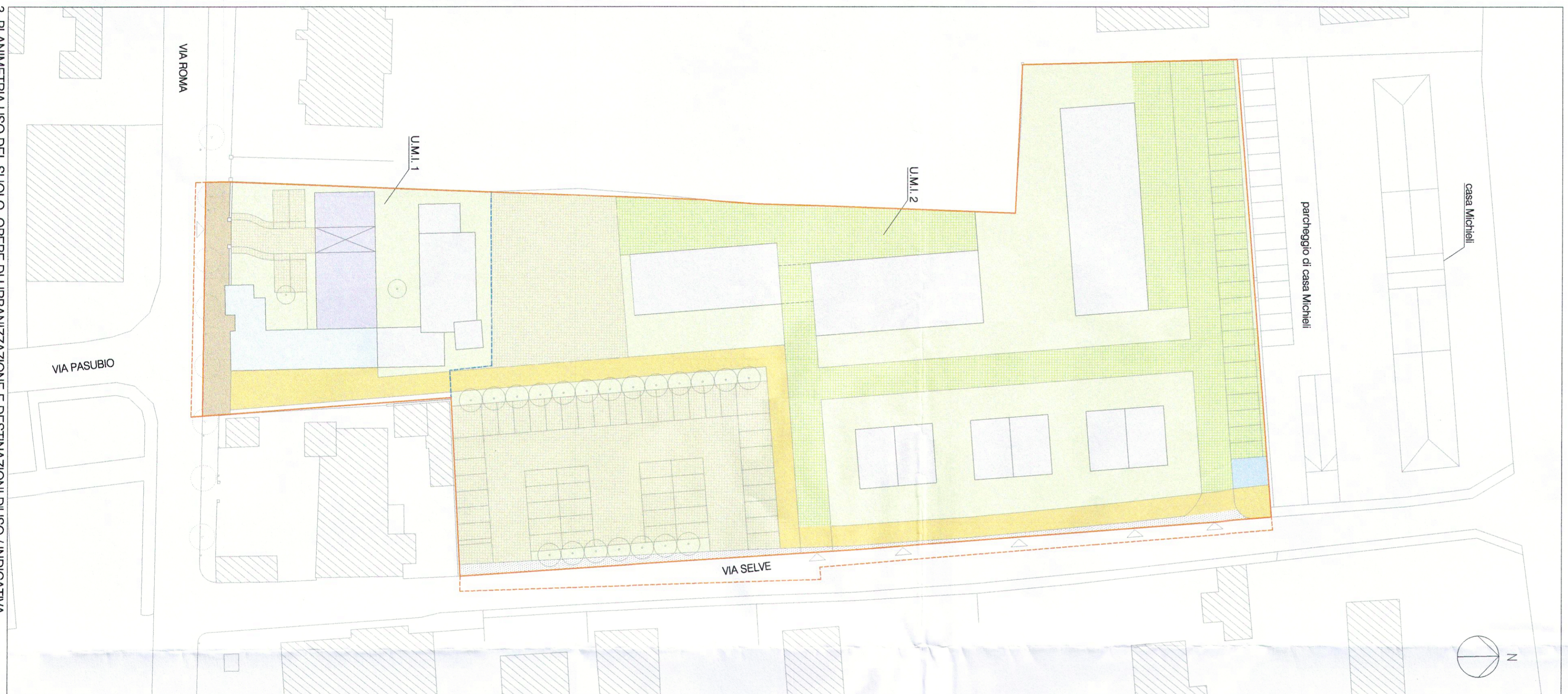
- fabbricati esistenti extra ambito
- perimetrazione ambito da P.R.G.
- perimetrazione ambito di progetto
- dividente fra le U.M.I.
- dividente fra i lotti all'interno della U.M.I. 2
- area da cedere alla C.
- percorso privato condominiale

LEGENDA PLANIMETRIA 2



- fabbricati esistenti extra ambito
- perimetrazioni di progetto
- perimetrazione ambito da P.R.G.
- perimetrazione ambito di progetto
- dividente fra le U.M.I.
- ingressi e uscite carrabili

LEGENDA PLANIMETRIA 3



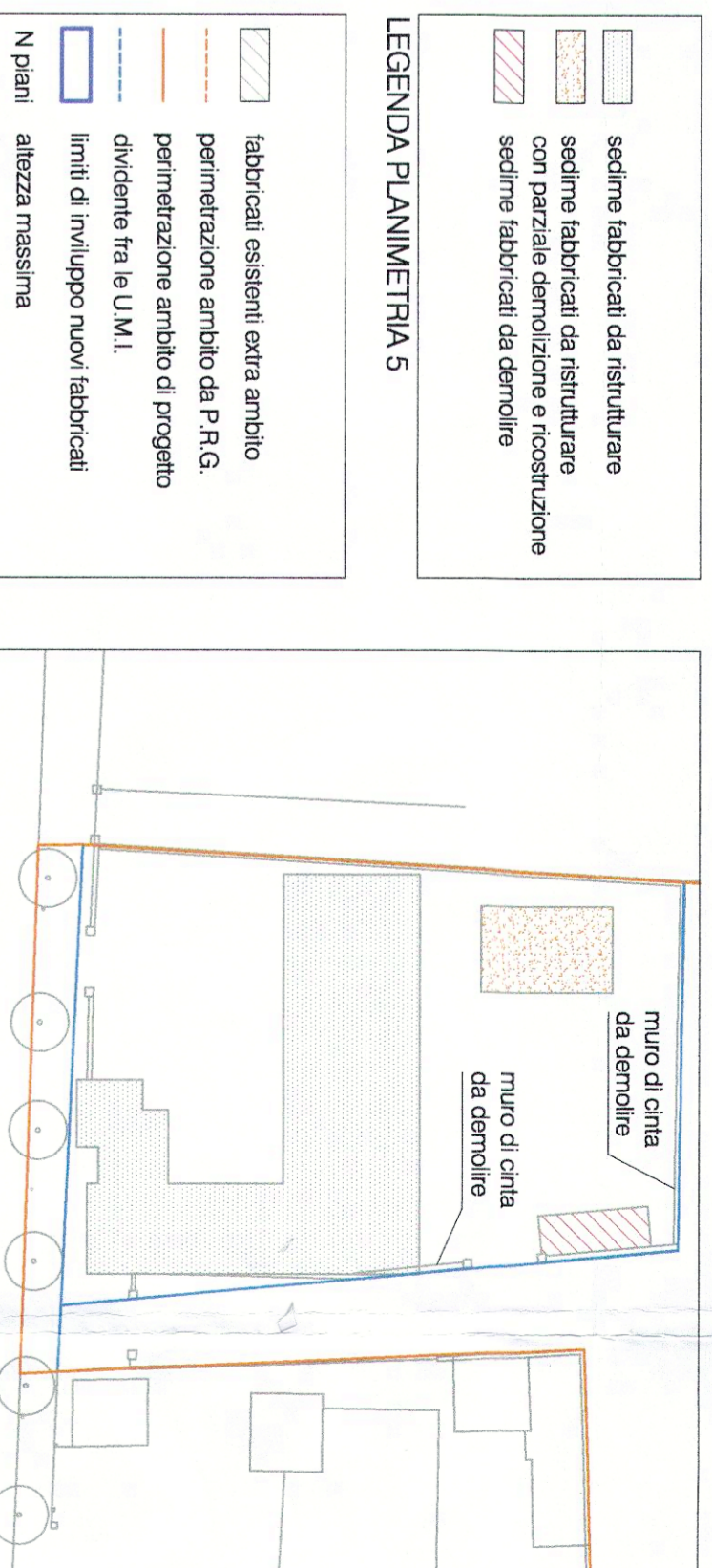
U.M.I. 1		U.M.I. 2	
destinazione pubblica	mq. 179,85	destinazione residenziale	mq. 1761,01
destinazione pubblica e/o servizi	mq. 164,39	area a standard	mq. 504,83
destinazione pubblica e/o servizi	mq. 130,00	pista ciclo pedonale	mq. 132,79
area a standard	mq. 142,38	allargamento via Selve	mq. 161,28
marciapiede pubblico esistente	mq. 161,28	area occupata dalla cantierata gas	
pista ciclo-pedonale			
verde privato			

VERIFICA VERDE PRIVATO

verde privato	mq. 1119,50
verde privato/ pedonale e carrabile	mq. 1839,80
verde privato / totale	mq. 3959,30

- sedime fabbricati da ristrutturare
- sedime fabbricati da ristrutturare con parziale demolizione e ricostruzione
- sedime fabbricati da demolire

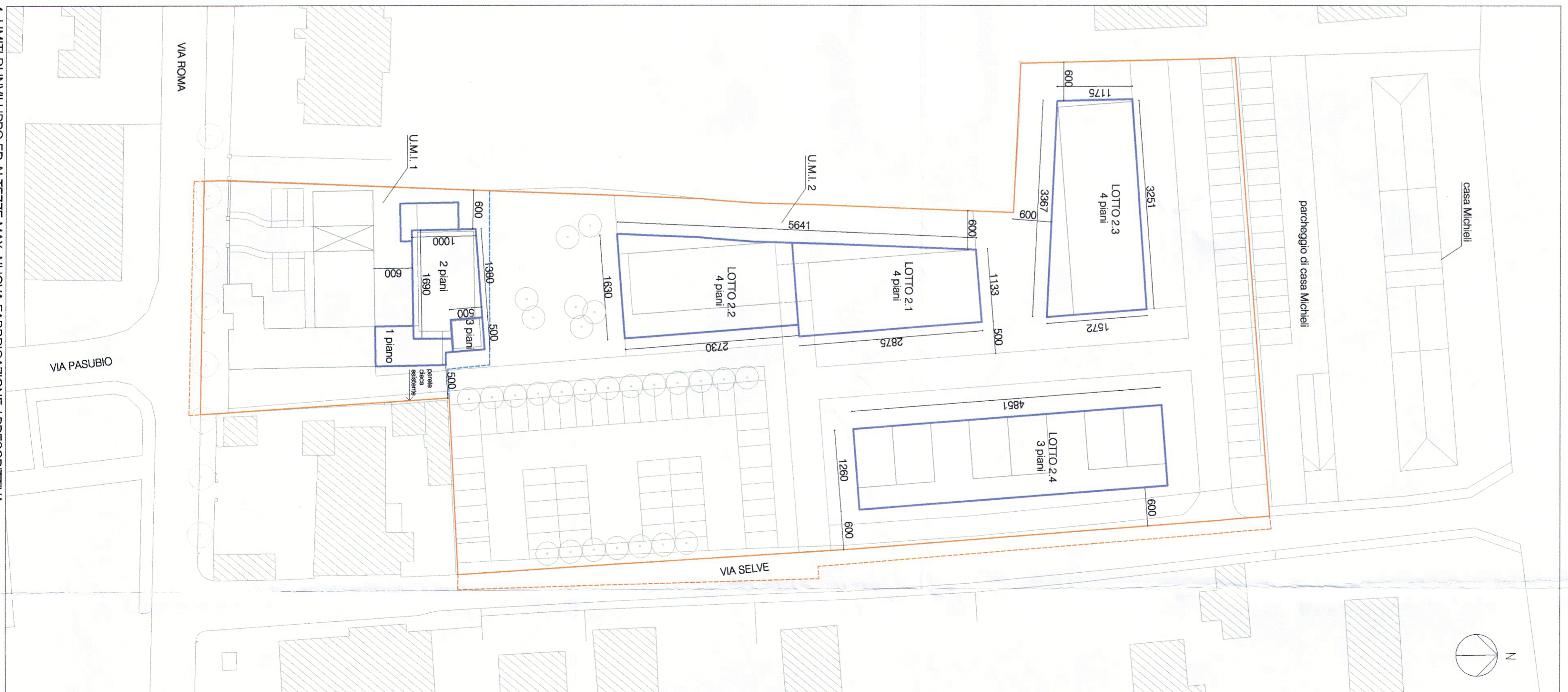
LEGENDA PLANIMETRIA 5



5. CATEGORIE DI INTERVENTO SUI FABBRICATI ESISTENTI U.M.I. 1

- fabbricati esistenti extra ambito
- perimetrazione ambito da P.R.G.
- perimetrazione ambito di progetto
- dividente fra le U.M.I.
- limiti di inviluppo nuovi fabbricati
- N piani
- altezza massima

LEGENDA PLANIMETRIA 4



giorgiopadellaarchitetto

Via Ugo Bassoli, 17
31021 Mogliano Veneto, TV
email: g.padella@giorgiopadella.it
pec: giorgio.padella@giorgiopadella.it

Comune di Mogliano Veneto
17 Lug 2018
Rel. n.
Cot.
Ciar.
Fisc.

proprietà
IMMOBILNOVA s.r.l.
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI MOGLIANO VENETO s.r.l.

comune
MOGLIANO VENETO (TV)

Via Roma - Via Selve
Foglio 30 - mappali 45-568-680-1999-2075-2076-2097-2090

oggetto
2 - Variante al Piano di Recupero
comparto 1b MC approvato con D.G.C. 85/2011

tavola

3

Progetto
individuazione U.M.I. e lotti
uso del suolo, opere di urbanizzazione e destinazioni
della zona, opere di urbanizzazione e destinazioni
categoriche di intervento fabbricati esistenti

scala
1:1000 1:500

il progettista

ORDINE
ARCHITETTI
PROF. GIORGIO PADELLA
P. 589
M. 11/06/2018
ARCHITETTO

la ditta

IMMOBILNOVA S.r.l.

progettista
architetto Giorgio Padella
co-progettista
architetto Veronica Napon
data

aggiornamento
11/06/2018

file I_Selve-01_PRR_VAR2-03-4

3. PLANIMETRIA USO DEL SUOLO, OPERE DI URBANIZZAZIONE E DESTINAZIONI D'USO / INDICATIVA

4. LIMITI DI INVILUPPO ED ALTEZZE MAX. NUOVA FABBRICAZIONE / PRESCRITTIVA